



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому

Инофирма

"Компания с ограниченной ответственностью
"ЛИСАРИО ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД/LISARIO
TRADING LIMITED "

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан

ИНН 9909220401,

полное наименование организации – для юридических лиц),

Дело № 24700

123317, г. Москва, Пресненская наб., д.8, стр.

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77181000-006055

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

многофункциональный комплекс с надземно-подземным паркингом (офисное

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

здание и здание апартаментов с гостиницей) 1-й этап - офисное здание

с проектной документацией)

расположенного по адресу: 123317, Москва,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

1-й Красногвардейский проезд, дом 21, стр. 1

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, ЦАО, район Пресненский,

1-й Красногвардейский проезд, пересечение с 3-м транспортным кольцом, ММДЦ
"Москва-Сити", участок № 16а

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77181000-006055
 2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	566900,0	566900,0
в том числе надземной части	куб.м	18974,0	18974,0
Общая площадь	кв.м	115300,0	114910,4
Этажность	шт	49+2 подз.	51 (в т.ч. 2 подз.)
Прочие площади	кв.м	13105,0	12715,4
Торговые площади	кв.м	2823,2	2823,2
Учрежденческие площади	кв.м	99371,8	9971,8
Водопровод:			
тр. ст. 2д=250 мм трассы	п.м	18,3	18,3
Канализация:			
тр. ВЧШГ д=400 мм трассы	п.м	367,3	367,3
Водосток:			
тр. "Прага" д=400 мм трассы	п.м	296,5	296,5
тр. ж/б д=400 мм трассы	п.м	23,5	23,5
станция перекачки	шт.	1	1
Теплосеть:			
тр. ст. в ППУ изол. 2д=300 мм трассы	п.м	105,78	105,78
Электроснабжение:			
каб. АПвПнг 3 1*95/35 трассы	п.м	200,0	200,0
каб. АПвПнг 3 1*120/35 трассы	п.м	4000,0	4000,0
каб. АПвПнг 3 1*240/70 трассы	п.м	233,0	233,0
каб. АПвПнг 3 1*500/90 трассы	п.м	5000,0	5000,0
ТП 2*1600 кВА	шт.	6	6
ТП 2*1250 кВА	шт.	1	1
ТП 2*1000 кВА	шт.	1	1
ДЭС 2*2100 кВа	шт.	2	2
СП	шт.	2	2
РП	шт.	2	2
Материалы фундаментов		монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы стен		монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы перекрытий		монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы кровли		мембрана ЕРР4,0	мембрана ЕРР4,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
Количество мест хранения автомобилей	м/мест	-	-

II. Нежилые объекты

РВН0014563

одолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77181000-006055

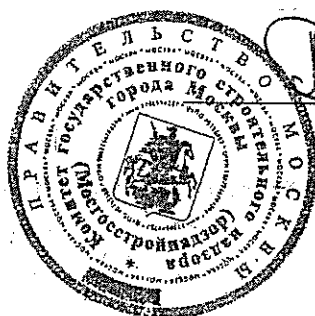
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)

Количество мест		-	-
Объекты производственного назначения			
Мощность		-	-
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	-
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	-	-
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	-	-
2-комнатные	штук/ кв.м	-	-
3-комнатные	штук/ кв.м	-	-
4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		Высокий "В"	Высокий "В"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	69,9	69,9
Заполнение световых проемов		витражные фасадные системы со светопрозрачными м заполнением	витражные фасадные системы со светопрозрачными м заполнением
Материалы утепления покрытия		Экстр. пенополистерол т. 150 мм	Экстр. Пенополистерол т. 150 мм

Заместитель председателя



M.V. Solovov М.В. Соловов

«31» октября 2014 г.

М.П.

КОПИЯ ВЕРТА

Зам. Начальник Управления в части разрешений на ввод объектов в эксплуатацию Мосгостройнадзора



Ю.Г. Горшков
11 2014 г.



PBN0014563